

FICHE 4.4 - KWANTIFICERING (schatting voor de werffase)
DOEL

Voor aanvang van de werken inschatten hoeveel afval er tijdens de uitvoeringsfases zal worden geproduceerd, om de logistiek van het afvalbeheer te plannen (sorteermethode, planning en kosten).

SELECTIEVE SAMENVATTING

Familie	Doelstelling(en)	Orde praktijk	Praktijk die invloed heeft op	Type werf	Projectfase	Verantwoordelijke actor
Afvalbeheer	Milieu	Logistiek	Materie	Nieuwbouw	Operationele preventie	Bouwheer
	Economisch en sociaal	Operationeel		Renovatie		Aannemer
				Sloop		

BESCHRIJVING

De inventaris of inschatting van de hoeveelheid afval is een stap die de werffase voorafgaat (zowel in het geval van bouw- als sloopwerken) en die een eerste schatting geeft van de hoeveelheid, het type en de plaats van het afval dat zal worden geproduceerd tijdens de uitvoeringsfase, enerzijds ter verbetering van de afvallogistiek en anderzijds om de afvalbeheerskosten te evalueren.

De opdracht met betrekking tot de voorafgaande inschatting van de afvalhoeveelheden wordt vaak ten laste genomen door de bouwheer. Deze praktijk kan echter ook worden uitgevoerd door de aannemer die deze in zijn offerte zal opnemen. Deze voorafgaande inschatting heeft tot doel de bouwheer beoordelingselementen te bezorgen en de aannemers informatie te verschaffen om een offerte te kunnen opmaken die overeenstemt met de karakteristieken van het bouwwerk en de bestaande valorisatiesystemen.

* In geval van renovatie- of afbraakwerken wordt de hoeveelheid afval dat zal worden geproduceerd geschat op basis van een uitgevoerde afvalprognose.

De diagnose die de ontmanteling/sloopwerken/renovatiewerken voorafgaat, bestaat erin de aard, de hoeveelheid en de plaats van het geproduceerd afval in het gebouw te bepalen:

Deze inventaris levert eveneens:

- de afvalbeheerssystemen als gevolg van afbraak;
- een schatting van de aard en de hoeveelheid materialen die kunnen worden hergebruikt op de site, en indien onmogelijk, van het afval, te valoriseren of te verwijderen, als gevolg van afbraak.

Het geheel van deze elementen maakt het mogelijk:

- enerzijds de materialen (en eventueel de opgeslagen producten) te bepalen die risico's voor de omgeving en/of de gezondheid van de slooarbeiders inhouden en die dus dienen te worden onderworpen aan een specifieke en aangepaste stort- en verwijderingsmethode.

- anderzijds de hoofdcategorieën van de materialen (en producten) te bepalen die op een specifieke manier geplaatst moeten worden en die dus gescheiden gesorteerd moeten worden, teneinde ook de te beschouwen hoeveelheden en/of hun specifieke kenmerken samen met de plaatselijke aanwezigheid van valorisatiesystemen (zoals recyclage) te kunnen bepalen.

De diagnose kan worden uitgevoerd in 2 stappen:

1. opmaken van een gedetailleerde inventaris, inclusief hoeveelheid en plaatsbepaling van de materialen, bouwproducten en installaties.
2. bepalen van de afvalbeheerssystemen na afbraak (het gaat om het vinden van valorisatie- en verwijderingsoplossingen voor elke type afval met hun tarieven en plaatsbepaling. Dit onderzoek moet het mogelijk maken om de aard en het niveau van sorteren op de werf te kunnen bepalen).

* In geval van nieuwbouw wordt de hoeveelheid afval dat zal worden geproduceerd geschat op basis van een reeks productieratio's, bijvoorbeeld in functie van het type van de bouwwerken, de bebouwde oppervlakte en het bebouwd volume. Om de best mogelijke organisatie te kunnen opzetten en de voorziene kosten voor afvalproductie en afvalbeheer te kunnen ramen, is er aangeraden eerst een schatting te maken van de afvalsoorten en afvalstromen die worden verwacht op de werf. Deze schatting kan worden uitgevoerd op basis van ratio's bepaald in functie van de eigen ervaring (afkomstig van andere gelijkaardige werven) of op basis van de ratio's bepaald door teruggekoppelde ervaringen over verschillende werkzaamheden (zie onderstaande bibliografie).