

FICHE 4.11 - GARDIENS DE CHANTIER
OBJECTIF

Utiliser les services d'un tiers pour réaliser un tri sur site et maintenir un chantier propre.

RESUME SELECTIF

Famille	Objectif(s)	Pratique d'ordre	Pratique qui touche au(x)	Type de chantier	Phase de projet	Acteur responsable
Gestion déchets	Economique et Social	Opérationnel	Personnel Modèle économique	Construction neuve Rénovation	Exécution	Entrepreneur (Maître d'œuvre)

DESCRIPTION

Les "gardiens de chantiers" sont des travailleurs, souvent en réinsertion sociale, chargés du tri sur chantier et du maintien d'un chantier propre.

Une équipe de chantier, composée de travailleurs en réinsertion sociale, est chargée de trier les déchets sur chantier. Les raisons qui poussent les entrepreneurs à collaborer avec l'équipe sont une volonté d'entrer dans une démarche de respect environnemental (éventuellement par obligation des normes ISO14001, BREEAM ou MVO) et, surtout, un coût de main d'œuvre réduit. Par ailleurs, il s'agit d'une relation donnant-donnant : les corps de métier, ne devant pas s'occuper du tri, ni du nettoyage du chantier, font un travail plus efficace ; les gardiens de chantier accumulent de l'expérience en collaborant avec les entreprises privées sur le chantier (ils ne travaillent pas isolément mais au sein de l'équipe, ils assistent sur d'autres éléments du chantier et doivent écouter le chef de chantier). Après une rencontre avec tous les corps de métier concernés afin de les informer de la démarche, préparer un inventaire des déchets, ainsi que la collaboration effective, les gardiens de chantier installent un petit "parc" de tri, avec des bacs séparés. Tous les mouvements de déchets sont enregistrés.

Les gardiens de chantier interviennent dès la préparation du chantier afin d'organiser le tri et le travail de tous les acteurs. Pendant le chantier, les gardiens de chantier sont chargés spécifiquement du tri des déchets, mais également du nettoyage du chantier. Ils assurent une mission d'assistance auprès des corps de métier présents.

En Flandres, l'entreprise Levanto forme et gère une équipe de gardiens de chantier. Levanto est une entreprise sociale qui propose un encadrement et des formations aux demandeurs d'emploi et chômeurs de la Région flamande.

CRITIQUES

Avantages / Bénéfices de mise en œuvre	Inconvénients / Difficultés de mise en œuvre
<ul style="list-style-type: none"> - Participation active et sensibilisée des acteurs - Amélioration de la qualité du tri sur chantier - Amélioration de la propreté sur chantier - Retrait rapide de certains déchets (gain de place sur chantier) - Augmentation de la sécurité sur chantier 	<ul style="list-style-type: none"> - Coordination de chantier - Nécessité d'espace - Processus administratif qui peut être lourd - Formation, attitude...liés à l'économie sociale

LIENS AVEC D'AUTRES PRATIQUES (familles de pratiques)

Cette pratique appartient à la famille des pratiques :

D - Gestion efficace des déchets : plan de gestion, acteurs, logistiques, quantification, tri, etc.

F - Acteurs de chantier : implication et relations entre acteurs (et nouveaux acteurs)

REFERENCES / EXEMPLES (liste non exhaustive)

- Ecorce, 2015, Analyse de modèles urbains innovants liés à la gestion des déchets de déconstruction et démolition sélective et aux flux de chantier dans leur contexte et identification des actions pertinentes à adapter à la Région Bruxelles-Capitale, Bruxelles Environnement

- Levanto, <http://www.levanto.be/>