

FICHE 3.7 - LOGISTIEK VAN DE MATERIALEN
DOEL

De logistiek van de materialenstroom optimaliseren: just-in-time levering, opslag- en leveringscondities (vermijden van de beschadiging van materialen)

SELECTIEVE SAMENVATTING

Familie	Doelstelling(en)	Orde praktijk	Praktijk die invloed heeft op	Type werf	Projectfase	Verantwoordelijke actor
Beheer van materialen	Economisch en sociaal Praktijk	Logistiek	Materie Economisch model	Nieuwbouw Renovatie	Operationele preventie Uitvoering	Aannemer (Handelaar)

BESCHRIJVING

De logistiek van de materialenstroom op de werf wordt geoptimaliseerd door gebruik te maken van verschillende methodes zoals just-in-time levering, het gebruik van omgekeerde logistieke systemen (zeker voor de logistiek van afvalstromen), betere opslag- en leveringsvoorwaarden en vermindering van verpakkingshoeveelheden.

Een werf met geoptimaliseerde logistiek kan de veiligheid op de werf verbeteren en meer dan 50% minder afval produceren ten opzichte van een klassieke werf (slecht opgeslagen en beschadigde materialen, geanticiperde fabricage die niet conform is met de behoeften, enz.). Een werf met een goed bestudeerde logistiek is een nettere werf (verhoogde veiligheid) die minder opslag nodig heeft (lager risico op schade), wat de werkzaamheden ook efficiënter maakt.

Het optimaliseren van de logistiek van de materiaalstromen vindt plaats tijdens de verschillende werffases. Tijdens de voorbereiding van een doeltreffende logistiek dient men:

- bij de leverancierskeuze rekening te houden met hun nabijheid om gemakkelijker een just-in-time levering te kunnen toepassen.
- met de leveranciers de mogelijkheid van een omgekeerde logistieke keten te bespreken of een logistiek opslagplatform uit te werken dat de materiaalvoorraden centraliseert.
- de vervoerstijden van de leveranciers tot de werf te bestuderen voor een optimale planning van de leveringen (just-in-time-planning).
- de beperking van de hoeveelheden productverpakking te bestuderen.
- het personeel op te leiden zodat de actoren belang hebben bij de voorzieningen.

Tijdens de uitvoeringsfase vereist een doeltreffende logistiek:

- om containers voor herbruikbare materialen en containers voor terugzendingen naar de leveranciers te voorzien, gescheiden van afvalsorteercontainers. De containers dienen te worden geplaatst op functionele plaatsen op de werf.
- om bouwonderdelen te bewaren op een plaats beschermd tegen weersomstandigheden en schokken (dozen op stevige palletten, waterdichte containers, enz.).
- om een nauwkeurige lijst op te stellen van de geplande/uitgevoerde/komende bestellingen en leveringen en deze up-to-date te houden en af te stemmen op de bestaande opslagreserve, teneinde overtollige materialen op de werf te vermijden.
- om de staat van de verpakkingen te controleren tijdens de levering zodat men elke beschadigd materiaal kan weigeren.
- om de behandeling en de manipulatie van materialen tijdens het lossen te controleren.
- om een doeltreffende opslag van de geleverde materialen te garanderen door de materialen te classificeren en te compartimenteren en door ze efficiënt tegen alle weersomstandigheden te beschermen.
- om een persoon te mandateren die verantwoordelijk is voor de bestelling en de ontvangst van de materialen.
- om de omgekeerde logistiek aan te moedigen om opstapeling van rommel op de werf te vermijden (bijv. Terugzending van palletten,...).

KRITIEKEN

Voordelen	Nadelen
<ul style="list-style-type: none"> - Actieve en bewuste deelname van de actoren - Intelligent gebruik van materialen - Besparen van materialen - om de werf net en efficiënt te houden. 	<ul style="list-style-type: none"> - Organisatie op de werf (verschil tussen afval en terugsturen) - Doeltreffende coördinatie tussen de actoren - Doeltreffende opslag en afscherming van materialen op de werf

LINK MET ANDERE FICHES

Deze praktijk behoort tot de familie van de praktijken:

B - Materialenvalorisatie : recyclage, hergebruik, terugwinning

C - Materialenoptimalisatie : selectie en aangepaste toepassing van materialen en levensduur van materialen

E - Overheidsopdracht voor werken : uitnodiging tot inschrijving, bestek, offertes

REFERENTIES / VOORBEELDEN

- MATRIciel, Fiche 4.3 : La gestion des déchets du secteur de la construction, Rapport Technique "Bâtiments exemplaires", Bruxelles Environnement

- BIO Intelligence Service, 2011, Etat de l'art et recommandations en matière de prévention des déchets du BTP, ADEME

- Ecorce, 2015, Analyse de modèles urbains innovants liés à la gestion des déchets de déconstruction et démolition sélective et aux flux de chantier dans leur contexte et identification des actions pertinentes à adapter à la Région Bruxelles-Capitale, Bruxelles Environnement

- WRAP, Construction Logistics: directory, <http://www.wrap.org.uk/content/construction-logistics-directory> (consulté le 01/02/2016)

- CSTC, URBANWISE : Plateforme de communication et gestion pour une logistique urbaine intelligente, <http://www.cstc.be/homepage/index.cfm?cat=projects&proj=91&ProjectType=0>, (projet en cours de réalisation)