

**FICHE 2.5 - ONTMANTELING**
**DOEL**
**Uitvoeren van een ontmanteling in plaats van een afbraak.**
**SELECTIEVE SAMENVATTING**

Familie	Doelstelling(en)	Orde praktijk	Praktijk die invloed heeft op	Type werf	Projectfase	Verantwoordelijke actor
Bouwproces	Milieu Economisch en sociaal Praktijk	Operationeel	Materie	Renovatie Sloop	Operationele preventie	Aannemer (Bouwheer) (Bouwheer)

**DESCRIPTION**

De selectieve ontmanteling of afbraak laat toe de verschillende afvalfracties aan de afvalbron te scheiden. Deze fracties kunnen dan worden gerecupereerd met een betere zuiverheidsgraad en dus een groter potentieel voor hergebruik of recyclage. De eerste stap bestaat erin te bepalen of de ontmanteling voor het project wel interessant, relevant en mogelijk in ruimte en tijd is. Vervolgens dient men de mogelijkheid te evalueren of er materialen (op de site) kunnen worden gerecycleerd of hergebruikt. Om de ontmanteling uit te voeren kan ook de aannemer beroep doen op sociale economie-ondernemingen of ondernemingen gespecialiseerd in selectieve ontmanteling.

**KRITIEKEN**

Voordelen	Nadelen
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Aanpasbaar aan alle contexten</li> <li>- Minder materiaal dat gestort of verbrand wordt</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Beperkte doeltreffendheid in geval van inefficiënte of onmogelijke ontmanteling</li> <li>- Opleiding, sensibilisering van ontmantelingsbedrijven</li> </ul>

**LINK MET ANDERE FICHES**

*Deze praktijk behoort tot de familie van de praktijken:*

A - Moderne bouwtechnieken : Off-site, flexibiliteit, omkeerbaarheid, aanpasbaarheid, 3D-printing...

E - Overheidsopdracht voor werken : uitnodiging tot inschrijving, bestek, offertes

F - Actoren op de werf : implicatie van en relaties tussen actoren (en nieuwe actoren)

**REFERENTIES / VOORBEELDEN**

- Ecorce, 2015, Analyse de modèles urbains innovants liés à la gestion des déchets de déconstruction et démolition sélective et aux flux de chantier dans leur contexte et identification des actions pertinentes à adapter à la Région Bruxelles-Capitale, Bruxelles

- ROTOR, 2015, Comment extraire ses matériaux de déconstruction réutilisables - Vade-mecum à l'usage des Maîtres d'ouvrages publics de la Région de Bruxelles-Capitale et au-delà

- Lijst van bedrijven actief in de recuperatie en wederverkoop van tweedehandsbouwmaterialen:

<http://www.opalis.be>