

FICHE 1.5 - ALTERNATIEVEN
DOEL

Voorstellen van constructieve alternatieven en keuzes die beter zijn aangepast aan de gestelde doelstellingen op het vlak van afvalpreventie en afvalbeheer en vermelden van afvalpreventie- en afvalbeheerspraktijken in de offerte.

SELECTIEVE SAMENVATTING

Familie	Doelstelling(en)	Orde praktijk	Praktijk die invloed heeft op	Type werf	Projectfase	Verantwoordelijke actor
Contractuele relatie	Milieu	Conceptueel	Personeel	Nieuwbouw	Structurele preventie Uitvoering	Aannemer
	Praktijk	Operationeel		Renovatie Sloop		

BESCHRIJVING

Wanneer de aannemer de kennis of ervaring heeft dat bepaalde afvalpreventie- en afvalbeheerspraktijken met betrekking tot de uitvoering en de realisatie van de technische bepalingen van het bestek milieuefficiënter en praktisch doeltreffender zouden zijn dan diegene voorgeschreven door de hoofdaannemer, wordt hij verzocht deze praktijken mee te delen en voor te stellen aan de architect.

De alternatieven kunnen betrekking hebben op de vermindering van de uitvoeringshoeveelheid, de uitvoeringstechnieken en de informatie over de kosten van deze implementaties. De alternatieven kunnen ook op betrekking hebben op de keuze van de materialen. Ze worden voorgesteld in het kader van de aanbestedingsdocumenten die de architect bezorgt.

Anderzijds kan de aannemer in deze alternatieven ook werfinrichtingen voorstellen die een beter bouwafvalbeheer (ophaling, sortering, verwijdering) garanderen.

Deze alternatieven mogen worden voorgesteld tijdens de werffase of vanaf het indienen van het inschrijvingsdossier; In ieder geval vereisen ze een amendement van de technische bepalingen van het bestek.

KRITIEKEN

Voordelen	Nadelen
<ul style="list-style-type: none"> - Verhoging van de technische kennis van de actoren - Actieve en bewuste deelname van de actoren 	<ul style="list-style-type: none"> - Akkoord over de technische en economische - Aanvaarding door de aannemer om het spel te spelen - Controle van de relevantie van de alternatieven (noodzaak? Bewijs? Tijd?)

LINK MET ANDERE FICHES

Deze praktijk behoort tot de familie van de praktijken:

A - Moderne bouwtechnieken : Off-site, flexibiliteit, omkeerbaarheid, aanpasbaarheid, 3D-printing...

C - Materialenoptimalisatie : selectie en aangepaste toepassing van materialen en levensduur van materialen

E - Overheidsopdracht voor werken : uitnodiging tot inschrijving, bestek, offertes

F - Actoren op de werf : implicatie van en relaties tussen actoren (en nieuwe actoren)

REFERENTIES / VOORBEELDEN

- MATRIciel, Fiche 4.3 : La gestion des déchets du secteur de la construction, Rapport Technique "Bâtiments exemplaires", Bruxelles Environnement

- ADEME, 2009, Prévenir et gérer les déchets de chantier: Méthodologie et outils pratiques opérationnels, Ed. Le Moniteur

- Possoz, J-P, 2015, Pratique du réemploi en marché public: 5 projets entre 2004 et 2015, Formation Bâtiment Durable: Réemploi de matériaux et éléments de construction, Bruxelles Environnement, Bruxelles