

FICHE 1.3 - EEN OFFERTE SELECTEREN
DOEL

Rekening houden met de kwaliteit van de offertes betreffende het beheer van de afvalstoffen voor de keuze van een offerte.

SELECTIEVE SAMENVATTING

Familie	Doelstelling(en)	Orde praktijk	Praktijk die invloed heeft op	Type werf	Projectfase	Verantwoordelijke actor
Contractuele relatie	Milieu Economisch en sociaal Praktijk	Conceptueel	Personeel	Nieuwbouw Renovatie	Structurele preventie	Bouwheer

BESCHRIJVING

De bouwheer dient een keuze te kunnen maken in functie van de voorgestelde prestaties op het vlak van afvalvermindering en afvalbeheer.

Om de ontwerper te kunnen selecteren dient men zich te baseren op de bijzondere criteria waarmee men het vermogen om materialen te hergebruiken kan beoordelen, met name zijn ervaring inzake deze materie en/of het parcours dat hij in het kader van het project voorstelt. De volgende documenten kunnen bijvoorbeeld worden voorgesteld:

- dossier van vroegere realisaties waarbij hergebruik van materialen werd toegepast (met eventuele fotoreportage);
- intentienota die de gesuggereerde procedure voor hergebruik beschrijft;
- lijst van sterke punten van een project dat hergebruik van materialen toelaat;
- lijst van gespecialiseerde bedrijven die, volgens hun expertise, kunnen bijdragen tot het hergebruik van materialen, inclusief sociale-economieondernemingen;
- voorstel van varianten in het projectprogramma om meer materialen te hergebruiken.

Men kan zich baseren op de milieu- en technische criteria om te kiezen aan welke onderneming de opdracht zal worden toegewezen. Om dit toe te passen, dient men vooraf de criteria met hun respectievelijke rangorde en wegingsfactor te bepalen en te vermelden in de aanbestedingsdocumenten.

Ook de certificering (type ISO 14001) of de ervaring van een onderneming kan een troef betekenen voor het toewijzen van de opdracht.

De vereiste milieuprestatiecriteria dienen in overeenstemming te zijn met de gedefinieerde behoeften. Deze criteria aangaande afvalbeheer kunnen als volgt worden geformuleerd:

- kwalitatieve en kwantitatieve preventie
- percentage van recyclage en hergebruik van afval (in geval van ontmanteling)
- percentage van materialenvalorisatie, die verschillend kan zijn volgens het afvaltype of enkel toepasbaar is op bepaalde afvalstromen
- percentage van energievalorisatie
- een maximaal toelaatbare afvalhoeveelheid kan worden vastgelegd volgens de raadgevingen van de bouwheer.

De bouwheer kan in de selectie natuurlijk worden geadviseerd door de hoofdaannemer.

KRITIEKEN

Voordelen	Nadelen
<ul style="list-style-type: none"> - Relevante selectie op basis van de milieudoelstellingen - Selectiecriteria onafhankelijk van de puur financiële criteria 	<ul style="list-style-type: none"> - Risico om zich tevreden te moeten stellen met een - Vaak krijgt de meeste gunstige offerte de opdracht

LINK MET ANDERE FICHES

Deze praktijk behoort tot de familie van de praktijken:

E - Overheidsopdracht voor werken : uitnodiging tot inschrijving, bestek, offertes

F - Actoren op de werf : implicatie van en relaties tussen actoren (en nieuwe actoren)

REFERENTIES / VOORBEELDEN

- MATRIciel, Fiche 4.3 : La gestion des déchets du secteur de la construction, Rapport Technique "Bâtiments exemplaires", Bruxelles Environnement
- ADEME, 2009, Prévenir et gérer les déchets de chantier: Méthodologie et outils pratiques opérationnels, Ed. Le Moniteur