

FICHE 1.1 - OPROEP TOT OFFERTE
DOEL
In de aanbesteding de eisen van preventie en beheer van afvalstoffen voorstellen
SELECTIEVE SAMENVATTING

Familie	Doelstelling(en)	Orde praktijk	Praktijk die invloed heeft op	Type werf	Projectfase	Verantwoordelijke actor
Contractuele relatie	Milieu Economisch en sociaal	Conceptueel	Personeel	Nieuwbouw Renovatie Sloop	Structurele preventie	Bouwheer

BESCHRIJVING

Hoe vroeger de bouwheer de preventie en het beheer van afval integreert, hoe meer middelen er zijn.

Het is aan de bouwheer om de eisen te formuleren in verband met het beheer van de schadelijke stoffen en afval in het bijzonder. De kosten van het afvalbeheer zullen hoger liggen omdat er onderling niet gesorteerd werd (valoriseerbaar, herbruikbaar, te verwijderen). Bovendien moet de bouwheer ook bijkomende termijnen voorzien in zijn programma die het afvalbeheer zouden kunnen veroorzaken.

Het sorteertype zal gestopt worden tijdens de werken in overleg met de bouwheer en de gezondheids- en veiligheidscoördinator. In functie van het sorteren maar ook om het afvalbeheer beter te beheren moet aan de volgende eisen voldaan worden:

- de problematiek van de preventie van de afvalproductie en het gebruik van gerecycleerde materialen integreren in de studies
- de verplichtingen van de firma's verduidelijken inzake selectieve sortering, afvalbeheer, hergebruik van materialen in situ (indien het geval zich voordoet) en de toepasbare technische verplichtingen
- de werf zal het voorwerp uitmaken van een bijzondere organisatie op het niveau van de bewegwijzering van afval, informatie van het personeel van bedrijven en de follow-up van het geëvacueerde afval
- zich verzekeren van de samenwerking met bekwame specialisten inzake de afval om het project te begeleiden
- zich verzekeren van de keuze van materialen en het bouwproces die de vermindering van de productie van afval integreren

In zijn offerte-aanvraag mag de bouwheer zijn betrokkenheid vermelden voor het hergebruik en de projectontwerper vragen om een ontwerp voor te stellen met een ambitieuze maar realistische benadering. Hij mag ook een ambitieniveau in getallen uitgedrukt definiëren voor wat hergebruik betreft.

KRITIEKEN

Voordelen	Nadelen
<ul style="list-style-type: none"> - Verbeterde netheid en veiligheid op de werf - Verhoging van het milieubewustzijn van de bouwkeuzes - Respect voor de van kracht zijnde reglementeringen - Besparing op het afvalbeheer - Betrokkenheid van verschillende actoren - Directe zichtbaarheid van de post 	<ul style="list-style-type: none"> - Bijkomende termijnen gelinkt aan het sorteren van afval - Moeilijkheid om de kost van de tijd besteed aan het sorteren in te schatten

LINK MET ANDERE FICHES

Deze praktijk behoort tot de familie van de praktijken:

E - Overheidsopdracht voor werken : uitnodiging tot inschrijving, bestek, offertes

REFERENTIES / VOORBEELDEN

- MATRIciel, Fiche 4.3 : La gestion des déchets du secteur de la construction, Rapport Technique "Bâtiments exemplaires", Bruxelles Environnement
- ADEME, 2009, Prévenir et gérer les déchets de chantier: Méthodologie et outils pratiques opérationnels, Ed. Le Moniteur
- BIO Intelligence Service, 2011, Etat de l'art et recommandations en matière de prévention des déchets du BTP, ADEME